

Olje- og energidepartementet
Postboks 8148 Dep

0033 OSLO

Deres ref.: 18/1791

Vår ref.: TS

Vår dato: 29.01.2019

Høring - Endringer i energiloven og naturgassloven (energibruk i bygninger og store foretak)

Innspill fra Nelfo

Nelfo viser til høringsbrev datert 2. november 2018, og ønsker med dette å gi våre synspunkter til forslag til endringer i energiloven og naturgassloven (energibruk i bygninger og store foretak). Nelfo er generelt positive til endringsforslagene som legger til rette for å gjennomføre revidert bygningsenergidirektiv (2010/31/EU) og energieffektiviseringsdirektivet (2012/27/EU).

Selv om vi i hovedsak støtter endringsforslagene, ønsker vi å understreke at endringene ikke er tilstrekkelige for nasjonal gjennomføring av direktivene. Vi ser derfor frem til at myndighetene på et senere tidspunkt vil legge frem forslag om nasjonalt mål for energieffektivisering, nasjonal handlingsplan for energieffektivisering, samt forslag til langsiktig strategi for rehabilitering av bygningsmassen. Det er også viktig at Norge ved gjennomføring av direktivene evner å adressere potensielle negative konsekvenser ved bruk av primærenergi behov som systemgrense i bygningsregelverket.

I det nedenstående gir vi noen kommentarer til de endringsforslagene som er på høring.

Forslag til endringer i ordningen for energimerking av bygg

Departementet foreslår endringer som innebærer at alle offentlige bygg over 250 m² og som ofte besøkes av allmennheten, skal ha gyldig energiattest og at et sammendrag skal plasseres synlig for allmenheten. For bygg som eies eller leies av sentralmyndigheten vil kravet om synliggjøring gjelde uavhengig om bygningen ofte besøkes av allmennheten. Nelfo støtter disse endringene. Når det offentlige går foran med et godt eksempel, har det en sterk signaleffekt som smitter over på private aktører.

For øvrige yrkesbygg foreslår departementet at bygninger over 500 m² og som ofte besøkes av allmennheten, skal synliggjøre et sammendrag av energiattesten for allmenheten. Nelfo er positive til at arealbetingelsen for synliggjøring skjerpes fra 1000 m² til 500 m².

Nelfo er imidlertid kritiske til at departementet foreslår å fjerne plikten til å ha en energiattest til enhver tid for bygg over 1000 m². NVE har gjennom sitt tilsyn avdekket at mange bygg ikke oppfyller dagens krav til å innhente energiattest. Dersom departementet vedtar endringsforslaget, vil mange eiere av bygg ha sluppet unna dagens energimerkekrav ved å ha ignorert

NELFO - EN LANDSFORENING I NHO

Postadresse
Postboks 5467 Majorstuen
NO-0305 Oslo, Norway
Adresse
Fridtjof Nansens vei 17
Oslo, Norway

Org.nr
968 908 383
Telefon
+47 23 08 77 00

E-post
iso@nelfo.no
Internett
www.nelfo.no

ISO - INSTALLATØRENS SERVICE- OG OPPLYSNINGSKONTOR

Postadresse
Postboks 5467 Majorstuen
NO-0305 Oslo, Norway
Adresse
Fridtjof Nansens vei 17
Oslo, Norway

Org.nr
971 033 517 MVA
Telefon
+47 23 08 77 00

E-post
iso@nelfo.no
Internett
www.nelfo.no

regelverket. Det gir en dårlig signaleffekt til markedet. Videre vil det å synliggjøre bygningens energiytelse kunne motivere til energieffektivisering, også i bygg som ikke er til utleie eller salg. Vi anbefaler derfor at dagens krav til å innhente energiattest for alle bygninger over 1000 m² opprettholdes.

Energivurdering av varme- og klimaanlegg

På bakgrunn av de erfaringene som er høstet med dagens ordning, samt utviklingen i markedet, foreslår departementet noen endringer i ordningen med energivurdering av varme- og klimaanlegg. I korte trekk foreslår departementet å åpne for flere fremgangsmåter for å gjennomføre pålagte energivurderinger.

Nelfo støtter de foreslåtte endringene. Endringene innebærer større fleksibilitet, mindre rigide rapporteringskrav og reduserte kostnader ved selve energivurderingen, samtidig som intensjonen bak kravet om energivurdering oppfylles.

Energikartlegging for store foretak

Departementet foreslår videre å utvide energiloven med regler om obligatorisk energikartlegging for store foretak.

Nelfo støtter forslaget om innføring av krav til energikartlegging for store foretak. Den største utfordringen med ordningen for energimerking av bygg er at den kun viser hvor energieffektivt selve bygget er. Det er altså bygget - og ikke brukerne - som energimerkes. Det har imidlertid liten hensikt å bygge energieffektive bygg dersom brukerne av bygget likevel sløser med energi. Vi tror et krav om energikartlegging vil sikre økt bevissthet om foretakenes energibruk, noe som igjen vil bidra til å realisere større deler av potensialet for energieffektivisering.

I høringsnotatet skriver OED at kompetansekrav for energikartlegging vil bli fastsatt i forskrift. Det er viktig å ikke sette kompetansekravene unødvendig høyt, og man bør trekke lærdom av det som skjedde når man satte kompetansekravene for energimerking av yrkesbygg. Pr. 31.12.2018 er det kun 27.000 yrkesbygg som er energimerket, og det er utfordringer med å øke markedsadopsjonen. For få sakkynndige som tilfredsstillt kompetansekrav, og som er interessert i å bruke tiden sin på dette markedet, kan være en av grunnene.

Nelfo er av den oppfatning at tekniske ledere i VVS, elektro og byggebransjen, med fagbrev, teknisk fagskoleutdanning inkl. spesialisering innen energirådgivning, har god og tilstrekkelig kompetanse for å utføre energirevisjoner i store foretak og for å være ansvarlig for energimerking for yrkesbygg.

I 2018 ble saksforskriften til plan- og bygningsloven endret. Her ble kandidater med høyere fagskolegrad gitt økt anerkjennelse og rettighet i ansvarsrettighetssystemet (ansvarlig søker, prosjektering, utførelse). Vi anbefaler at OED ser hen til denne endringen i kommende forskriftsarbeider. Minimum kompetansekrav til de som skal utføre energikartlegging og de som skal være ansvarlig for energimerking for yrkesbygg bør settes til *kandidater med høyere fagskolegrad og spesialisering innen energirådgivning*.

NELFO - EN LANDSFORENING I NHO

Postadresse
Postboks 5467 Majorstuen
NO-0305 Oslo, Norway
Adresse
Fridtjof Nansens vei 17
Oslo, Norway

Org.nr
968 908 383
Telefon
+47 23 08 77 00

E-post
iso@nelfo.no
Internett
www.nelfo.no

ISO - INSTALLATØRENES SERVICE- OG OPPLYSNINGSKONTOR

Postadresse
Postboks 5467 Majorstuen
NO-0305 Oslo, Norway
Adresse
Fridtjof Nansens vei 17
Oslo, Norway

Org.nr
971 033 517 MVA
Telefon
+47 23 08 77 00

E-post
iso@nelfo.no
Internett
www.nelfo.no

Måling og fakturering

Til slutt foreslår departementet å innføre hjemmel for at departementet kan gi forskrifter om måling og fakturering av fjernvarme og fjernkjøling, samt individuell måling av energibruk i bygg som har felles oppvarming av rom eller tappevann.

Nelfo støtter dette forslaget. Individuell måling av energibruk legger til rette for individuell avregning og fakturering av energibruk, noe som er et viktig insentiv for å utløse potensialet for lønnsom energieffektivisering i bygg.

Vennlig hilsen

Nelfo



Tore Strandskog
Direktør næringspolitikk

NELFO - EN LANDSFORENING I NHO

Postadresse
Postboks 5467 Majorstuen
NO-0305 Oslo, Norway
Adresse
Fridtjof Nansens vei 17
Oslo, Norway

Org.nr
968 908 383
Telefon
+47 23 08 77 00

E-post
iso@nelfo.no
Internett
www.nelfo.no

ISO - INSTALLATØRENES SERVICE- OG OPPLYSNINGSKONTOR

Postadresse
Postboks 5467 Majorstuen
NO-0305 Oslo, Norway
Adresse
Fridtjof Nansens vei 17
Oslo, Norway

Org.nr
971 033 517 MVA
Telefon
+47 23 08 77 00

E-post
iso@nelfo.no
Internett
www.nelfo.no